

CONTRAT ANNUEL

SmartFacility.

SmartFacility est le contrat annuel de **maintenance et de supervision** des installations techniques du bâtiment : sécurité, automation, réseau et énergie.



CADRE

Contrat annuel

PÉRIMÈTRE

Sécurité, automation, réseau et énergie

REMIS AU CLIENT

Rapports périodiques

NOS PRESTATIONS

Installations suivies.

Un seul contrat pour l'ensemble des installations techniques, quel qu'en soit le fabricant ou l'installateur d'origine.

✓ Éclairage de sécurité et de secours

✓ Automation de l'éclairage, des stores et du chauffage

✓ Réseau informatique et Wi-Fi

✓ Exutoires de fumée et de chaleur

✓ Alarme intrusion, contrôle d'accès et interphonie

✓ Photovoltaïque, stockage et bornes de recharge

STANDARD

Maintenance préventive

Visite annuelle, contrôle de fonctionnement, sauvegarde des programmations, rapport de visite.

PREMIUM

Maintenance et supervision

Niveau Standard, supervision à distance, interventions prioritaires, rapports et historique.

SUR MESURE

Bâtiments tertiaires

Périmètre défini avec l'exploitant, tests de sécurité et registre, niveau de service contractuel.

MÉTHODE

Mise en place du contrat.

1

Inventaire

Relevé des installations et de leur état.

2

Proposition

Choix du niveau et offre annuelle.

3

Mise en service

Sauvegarde des programmations et accès de supervision.

4

Suivi

Visites planifiées et rapports périodiques.

SÉCURITÉ

Éclairage de sécurité et exutoires

Tests et entretien périodiques selon les prescriptions AEAI, essais d'autonomie et registre de contrôle tenu à disposition.

RAPPORTS

Historique complet

Chaque visite donne lieu à un rapport : état des installations, interventions réalisées et recommandations.

CONTACT

Des installations à suivre.

TÉLÉPHONE

022 827 37 37

E-MAIL

info@idmelectric.ch

HEURES DE BUREAU

Lundi au vendredi
7h30 – 12h00 / 13h00 – 17h30

ADRESSE

Ch. de la Marbrerie 3bis
1227 Carouge

SITE

idmelectric.ch

idmelectric.